

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Poslovni broj spisa: 15 St-455/2021

Dužnik: CENTAROPREMA RE&ZIN d.o.o. u stečaju, OIB 17298717892, Rijeka, Lošinjska 16

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Stečajni postupak nad CENTAROPREMA RE&ZIN d.o.o. otvoren je 14.10.2021. godine. U razdoblju od otvaranja stečajnog postupka do sastavljanja završnog računa stečajnog upravitelja ostvaren je sljedeći rezultat poslovanja

1. **Prihod i priliv sredstava** od unovčene imovine iznosi 194.953,88 kuna, a ostvaren je od unovčenja pokretnina, naplate od dužnikovih dužnika te ostalih priliva. Prihodi i prilivi prikazuju se na sljedeći način:

R.br.	Opis	Unovčeno (HRK)
1.	Priliv od unovčenja pokretnina	60.500,00
2.	Priliv od unovčenja tražbina od dužnikovih dužnika - 3 Maj	105.583,91
3.	Priliv od zapljenjenih novčanih sredstava	3.825,00
2	Priliv od povrata PDV	25.035,05
3	Ostalo	9,92
UKUPNO		194.953,88

Svi dokumenti u vezi navedenog unovčenja nalaze se u arhivi stečajnog dužnika, te ih se, ukoliko vjerovnici to zatraže može odložiti u stečajni spis.

2. **Rashodi i odliv sredstava** radi podmirenja obveze prema vjerovnicima stečajne mase iznose kako slijedi

Troškovi stečajnog postupka isplaćeni su u iznosu od 47.449,62 kune, a odnose se troškove nagrade privremenom stečajnom upravitelju i stečajnom upravitelju sve u bruto iznosu te trošak izlučivanja i arhiviranja.

Ostale obveze stečajne mase iznose 112.504,26 kuna, a najvećim dijelom se odnose na zakupninu za prostor gdje su do prodaje bile smještene pokretnine, usluge sudskog vještaka, odvjetnika, knjigovodstvene i administrativne usluge, troškove u vezi unovčene nekretnine (popis pokretnina, prodaja) te ostale troškove (platni promet, poštarina, materijalni troškovi).

Analitički prikaz rashoda koji predstavljaju obveze stečajne mase prikazuju se na sljedeći način:

R.br.	O P I S	Plaćeno
I.	Trošak stečajnog postupka	
1	Nagrada stečajnom upravitelju (bruto)	25.060,45
2	Nagrada privremenom stečajnom upravitelju (bruto)	3.639,17
3	Troškovi izlučivanja i arhiviranja	18.750,00
	UKUPNO troškovi stečajnog postupka	47.449,62
II.	Ostale obveze stečajne mase	
	Zakupnina	74.138,37
	Usluga sudskih vještaka i geodeta	4.827,29
	Usluga odvjetnika	1.171,88
	Knjigovodstvene i administrativne usluge (do otvaranja i tijekom postupka)	21.783,26
	Popis i prodaja imovine	8.265,97
	Trošak platnog prometa	2.060,19
	Poštarina, nabavka kancelarijskog materijala	257,30
	Ukupno - ostale obveze stečajne mase	112.504,26
III.	SVEUKUPNO ODLIV VJEROVNICIMA STEČAJNE MASE (I+II)	159.953,88

Stečajnim vjerovnicima I. višeg isplatnog reda tražbine su utvrđene u iznosu od 274.673,85 kuna. Iz preostalog iznosa unovčene stečajne mase, iste se djelomično mogu podmiriti i to u iznosu od 35.000,00 kuna.

Od stečajnog suca je zatražena suglasnost za završnu diobu vjerovnicima I. višeg isplatnog reda, a predloženo je određivanje završnog ročišta vjerovnika.

Sve potvrde, dokazi, računi, ugovori, bankovni izvaci i ostalo u vezi rashoda i odliva sredstava vjerovnicima stečajne mase nalaze se u arhivi stečajnog dužnika, te ih se, ukoliko vjerovnici to zatraže može odložiti u stečajni spis.

Napominje se da će po pravomoćnosti Rješenja o zaključenju stečajnog postupka i brisanju dužnika iz sudskog registra Račun dobiti i gubitka biti sastavljen i predan nadležnim službama, te odložen u stečajni spis.

II. ZAVRŠNA BILANCA

1. Stečajna masa

Prema usvojenom Izvješću stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika, stečajna masa na dan otvaranja stečajnog postupka 14.10.2021. godine iznosila je 289.937,02 kune i odnosila se na pokretnine (opremu i zalihe) procijenjene na iznos od 178.299,00 kuna (iznos bez PDV), potraživanja od dužnikovih dužnika u iznosu od 107.813,02 kune i zaplijenjena novčana sredstva u iznosu od 3.825,00 kuna.

2. Unovčenje stečajne mase

Pokretnine (oprema i zalihe)

Nakon što su oprema i zalihe materijala popisane iste je stalni sudski vještak za područje strojarstva Ivan Ševerdija procijenio na 178.299,00 kuna (iznos bez PDV).

Temeljem odluke Skupštine vjerovnika od 13.01.2022. prodaja oprema i zalihe je oglašavana na stranicama sudačke mreže četiri puta i to 17.01.2022. po početnoj prodajnoj cijeni od 222.873,75 kuna, 08.02.2022. po početnoj prodajnoj cijeni od 167.155,31 kuna, 03.03.2022. po početnoj prodajnoj cijeni od 111.436,88 kuna i 28.03.2022. po početnoj prodajnoj cijeni od 55.718,44 kuna. U početnoj prodajnoj cijeni bio je uključen porez na dodanu vrijednost.

Na prva tri oglasa nije se javio niti jedan ponuditelj dok su se na četvrti oglas javila dva ponuditelja od kojih je jedan dostavio ponudu izvan roka.

Oprema i zalihe su unovčene za iznos od 60.500,00 kuna, a predaja kupcu je izvršena u svibnju 2022.

Potraživanja od dužnikovih dužnika

Pored opreme i zaliha materijala, dužnik ima i potraživanje od 3. MAJ Brodogradilište d.d. Rijeka. Prema Sporazumu o reguliranju međusobnih odnosa od 13.09.2021. koji je sklopljen između 3. MAJ Brodogradilište d.d. i dužnika prije otvaranja stečajnog postupka potraživanje iznosi 107.813,02 kn, a isto bi 3. MAJ Brodogradilište d.d. trebalo isplatiti stečajnom dužniku u mjesečnim obrocima zaključno do 31.01.2024.

Do sastavljanja ovog izvješća dužnik je naplatio potraživanja u iznosu od 105.583,91 kuna i to 74.138,37 kuna kroz kompenzaciju za zakupljeni poslovni prostor, te 31.445,54 kuna uplatom na transakcijski račun dužnika.

Preostao je za naplatu iznos od 2.229,11 kuna, koji dospijeva do 31.01.2024.

Novčana sredstva

Imovinu dužnika odnosno stečajnu masu čine i zaplijenjena novčana sredstva u iznosu od 3.825,00 kuna koja su doznačena na transakcijski račun stečajnog dužnika.

Unovčena stečajna masa od otvaranja stečajnog postupka 14.10.2021. do sastavljanja završnog izvješća iznosi 169.908,91 kuna.

Rekapitulacija procijenjene i unovčene stečajne mase prikazuje se u nastavku:

R.br.	O P I S	PROCJENJENA VRIJEDNOST STEČAJNE MASE na dan 14.10.2021.	UNOVČENA STEČAJNA MASA od 14.10.2021. do 31.08.2022.
1.	Pokretnine	178.299,00	60.500,00
2.	Potraživanja od dužnikovih dužnika	107.813,02	105.583,91
3.	Zaplijenjena novčana sredstva	3.825,00	3.825,00
I	Ukupno 1 do 3	289.937,02	169.908,91

U istom razdoblju ostvaren je i prihod te priliv od povrata poreza na dodanu vrijednost 25.035,05 kuna te ostali priliv 9,92 kune sveukupno 25.044,97 kuna, tako da ukupno unovčena stečajna masa odnosno ukupan priliv sredstava iznosi 194.953,88 kuna.

Napominje se da će po pravomoćnosti Rješenja o zaključenju stečajnog postupka i brisanju dužnika iz sudskog registra Bilanca biti sastavljena i predana nadležnim službama, te odložena u sudski spis.

3. Neunovčena stečajna masa

Stečajni dužnik ima neunovčenu stečajnu masu i to potraživanja od dužnikovih dužnika (3. MAJ Brodogradilište d.d.) u iznosu od 2.229,11 kuna. Iznos kao i dinamiku naplate ovog potraživanja teško je predvidjeti.

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

Tijekom provođenja stečajnog postupka u razdoblju od 14.10.2021. do dana ovog Izvješća, osim prethodno navedenog, poduzete su i sljedeće radnje:

Ispitno ročište, tražbine vjerovnika

Dana 13.01.2022. održano je Ispitno ročište na kojem je ispitano 11 prijava tražbina stečajnih vjerovnika u ukupnom iznosu od 732.331,83 kune od kojeg iznosa su utvrđene tražbine I. višeg isplatnog reda u iznosu od 274.673,85 kuna i II. višeg isplatnog reda u iznosu od 386.709,97 kuna. Tražbina Republike Hrvatske u iznosu od 70.948,01 kuna je odbačena obzirom da je priznata u prijavama tražbina radnika.

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci poslovni broj 15 St-455/2021-27 od 05.04.2022. ispravljena je tablica ispitanih tražbina budući je nakon uplate Agencije za osiguranje radničkih tražbina (dalje AORT) u iznosu od 62.573,91 kunu izvršen prijenos tražbina stečajnih vjerovnika prvog višeg isplatnog reda sa bivših radnika dužnika na AORT.

Izvještajno ročište, skupština vjerovnika

Izvještajno ročište (prva skupština vjerovnika) održana je 13.01.2022. Na tom ročištu vjerovnici su donijeli sljedeće odluke:

- Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja i sve do sada poduzete radnje,
- Poslovanje dužnika neće se nastaviti,
- Ovlašćuje se stečajni upravitelj unovčiti opremu i zalihe materijala koje će se javno oglasiti na mrežnim stranicama sudačke mreže. Oprema se prodaje u cjelini prikupljanjem pisanih ponuda.

Minimalna početna prodajna cijena ispod koje se ne može unovčiti oprema utvrđuje se u visini procijenjene vrijednosti. Ako se oprema ne unovči nakon prvog oglasa, minimalna prodajna cijena se kod svakog sljedećeg oglasa smanjuje za 25% od procijenjene vrijednosti. Ako za opremu ne bude interesa, ista se može zbrinuti.

-Odobrava se predračun predvidivih troškova prethodnog i stečajnog postupka u ukupnom iznosu od 172.420,84 kuna u razdoblju od godine dana.

Radnici

Na dan otvaranja stečajnog postupka kod dužnika je bila zaposlena jedna osoba koja se nalazila na dugotrajnom bolovanju. Isto je prije otvaranja stečajnog postupka, i to u srpnju 2021., uručen poslovno uvjetovani otkaz s otkaznim rokom do 08.01.2022. kada je objavljena kod Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje i Hrvatskog zavoda za zdravstveno osiguranje.

Tijekom stečajnog postupka kod dužnika nije bila zaposlena niti jedna osoba.

Postupci pred sudovima i drugim tijelima

Dužnik je u veljači 2022. primio od Državnog inspektorata, Područni ured Rijeka obavijest vezano o namjeri podnošenja optužnog prijedloga zbog postojanja osnovane sumnje da je dužnik počinio prekršaj vezano za odredbe Zakona o minimalnoj plaći i Zakona o radu, a koje se odnose na razdoblje prije otvaranja stečajnog postupka.

Ostale aktivnosti tijekom stečajnog postupka

Tijekom provođenja stečajnog postupka, u razdoblju od 14.10.2021. do dana ovog izvješća izvršene su i sljedeće radnje:

Imenovano je povjerenstvo za popis imovine koje je nakon obavljenog popisa dana 12.11.2021. sastavilo Zapisnik o popisu imovine.

Kako dužnik nije imao vlastiti poslovni prostor za smještaj opreme i zaliha materijala te arhivu sa 3. MAJ Brodogradilište d.d. Rijeka sklopljen je 27.10.2021. Anex br. 2 Ugovora o obavljanju sporedne djelatnosti od 30. rujna 2020. Istim je regulirano korištenje poslovnog prostora površine 328 m² na koncesijskom području Brodogradilišta 3. Maj u Rijeci do 30.06.2022.

Sa 3. MAJ Brodogradilište d.d. Rijeka usuglašeno je potraživanje koje stečajni dužnik ima prema ovom dužnikovom dužniku.

Sa računovodstvenim servisom Saldoplus, vl. Daniela Grdaković ugovoreno je obavljanje računovodstvenih usluga tijekom stečajnog postupka.

Za sve radnike koji nisu primili plaću, sukladno ugovoru o radu i propisima, sastavljene su prijave tražbina.

Za obavljanje poslova popisa imovine i pomoći u administrativnim i sličnim poslovima tijekom stečajnog postupka stečajni dužnik je sklopio tri ugovora o djelu.

Transakcijski računi dužnika prije otvaranja stečajnog postupka su zatvoreni, a stečajni dužnik otvorio je novi transakcijski račun kod Kentbank d.d. IBAN HR8841240031199004602.

Agenciji za osiguranje radničkih tražbina (dalje AORT), temeljem zahtjeva bivših radnika za ostvarivanje prava na neisplaćene tražbine u slučaju stečaja poslodavca, dostavljena je tijekom veljače 2022. tražena dokumentacija. Nakon toga su tijekom ožujka i travnja 2022 primljena od AORT-a novčana sredstva u ukupnom iznosu od 62.573,91 kuna, koja su isplaćene radnicima.

Financijski izvještaji za razdoblje do otvaranja stečajnog postupka te od otvaranja stečajnog postupka do kraja 2021. sastavljeni su i predani nadležnim tijelima. Isto se odnosi i na sve druge porezne izvještaje koji su predani Poreznoj upravi.

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka unovčena je sva unovčiva imovina te je izvršen raspored sredstava i to:

	u kunama
I. Unovčena stečajna masa i ostali prilivi	194.953,88
II. Raspodjela sredstava	
1. Troškovi stečajnog postupka	47.449,62
-do sada isplaćeno	47.449,62
-za isplatiti	-
2. Ostale obveze stečajne mase	112.504,26
-do sada isplaćeno	111.359,87
-za isplatiti	1.144,39
3. I. viši isplatni red	35.000,00
-do sada isplaćeno	-
-za isplatiti	35.000,00
III. Neisplaćene tražbine vjerovnicima	626.383,82
1. I. viši isplatni red	239.673,85
2. II. viši isplatni red	386.709,97

Ovom Pregledu prilaže se Završni popis – nenamirene obveze prvog i drugog višeg isplatnog reda.

Stečajni upravitelj
Zdravko Ružić